



Divonne immobilier

Transactions immobilières

Votre conseiller : Carol COTTIER-HAUTIER
Divonne Immobilier
1-3 Grande Rue
01220 DIVONNE LES BAINS
Email : c.cottier@divonneimmo.com
Tél : 04 50 20 01 80
Tél mobile : 06.88.60.01.65
www.divonneimmo.com



A LOUER
T1 meublé pour location
saisonnier
31,17 m²

DIVONNE LES BAINS

1 500 euros CC par mois

DESCRIPTION

A seulement quelques pas du lac de Divonne et du centre ville, agréable appartement T1 meublé idéal pour vos futures vacances de juillet ou août.

Il se compose d'un hall d'entrée desservant une salle-de-bains avec baignoire et WC, une pièce de vie avec coin kitchenette et coin nuit avec accès à un balcon.

Une place de parking extérieure.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

CARACTÉRISTIQUES

Ascenseur	Surface de 31,17 m ²
1 pièce	1 chambre
1 salle de bain/eau	1 balcon
1 stationnement	

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Construit en :	2006
Interphone :	oui
Digicode :	oui

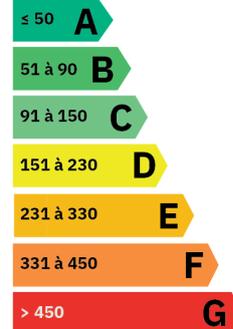
AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Salles de bains :	1
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Eau chaude :	INDIVIDUEL/Chauffe eau
Eau froide :	COLLECTIF

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique
en kWhEP/m².an

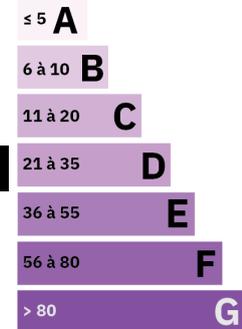
logement économe



logement économe

Emission de gaz à effet de serre
en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

10

DISPONIBILITÉ

Disponible : 01/07/2024

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises :	1 500 euros/mois
Dépôt de garantie :	500 euros
Honoraires charge loc. :	150 euros TTC

DIVONNE IMMOBILIER – 1-3 GRAND RUE 01220 DIVONNE-LES-BAINS – Tél : 04 50 20 01 80/09 52 77 27 94

DIVONNE IMMOBILIER – info@divonneimmo.com – www.divonneimmo.com – EURL au Capital de 8 000 € – RCS 493 506 562 BOURG-EN-BRESSE – SIRET 493 506 562 00021 – APE 6831Z – Carte Professionnelle n°CPI 0101 2018 000 033 177 – Non détention de fonds – TVA FR 65493506562 – Assurance : AXA FRANCE IARD 313 Terrasses de l'Arche 92727 Nanterre Cedex



DIVONNE IMMOBILIER – 1-3 GRAND RUE 01220 DIVONNE-LES-BAINS – Tél : 04 50 20 01 80/09 52 77 27 94

DIVONNE IMMOBILIER – info@divonneimmo.com – www.divonneimmo.com – EURL au Capital de 8 000 € – RCS 493 506 562 BOURG-EN-BRESSE – SIRET 493 506 562 00021 - APE 6831Z – Carte Professionnelle n°CPI 0101 2018 000 033 177 – Non détention de fonds – TVA FR 65493506562 – Assurance : AXA FRANCE IARD 313 Terrasses de l'Arche 92727 Nanterre Cedex



DIVONNE IMMOBILIER – 1-3 GRAND RUE 01220 DIVONNE-LES-BAINS – Tél : 04 50 20 01 80/09 52 77 27 94

DIVONNE IMMOBILIER – info@divonneimmo.com – www.divonneimmo.com – EURL au Capital de 8 000 € - RCS 493 506 562 BOURG-EN-BRESSE - SIRET 493 506 562 00021 - APE 6831Z –
Carte Professionnelle n°CPI 0101 2018 000 033 177 – Non détention de fonds – TVA FR 65493506562 - Assurance : AXA FRANCE IARD 313 Terrasses de l'Arche 92727 Nanterre Cedex